România
Județul Covasna
Comuna Sita Buzăului
Tel/Fax: 0267373090- 0267373048
e-mail: sitabuzaului@yahoo.com www.sitabuzaului.ro
primaria@sita-buzaului.ro

PRIMĂRIA COMUNEI SITA BUZĂULUI
INTRARE
IEȘIRE Nr. 7180/22
Ziua 21 Luna 08 Anul 2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii obiectivului de investiție „ Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru obiectivul de investiție Școala Gimnazială Zăbrătău„

Consiliul local al comunei Sita Buzăului, județul Covasna,întrunit în ședința extraordinară, din data de _____ analizând referatul de aprobare al primarului referitor la proiectul de hotărâre privind actualizarea valorii obiectivului de investiție „ Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru obiectivul de investiție Școala Gimnazială Zăbrătău„

Văzând că proiectul de hotărâre este însoțit de raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului prin care se propune adoptarea acestuia,de avizul comisiei de pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și de urbanism, protecția mediului și turism și de avizul secretarului general al comunei;

în baza:

-Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art .II, punctul 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal bugetare prin care se modifică alin.1. al art. 291 din Legea nr. 227/2025 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- art.129, alin.2,lit."b" și alin 4 lit „d„ din Ordonanta de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art.139,alin.„1" si ale art.196, alin.1,lit."a" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă actualizarea valorii obiectivului de investiție „ Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru obiectivul de investiție Școala Gimnazială Zăbrătău„ conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. Se aprobă suportarea din bugetul local al comunei Sita Buzăului a cheltuielilor suplimentare generate ca urmare a modificării cotei Taxei pe Valoare adăugată aferente obiectivului de investiție „ Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru obiectivul de investiție Școala Gimnazială Zăbrătău„.

România
Județul Covasna
Comuna Sita Buzăului
Tel/Fax: 0267373090- 0267373048
e-mail: sitabuzaului@yahoo.com www.sitabuzaului.ro
primaria@sita-buzaului.ro

Art.3. Cu aducerea la îndeplinirea prezentei se însărcinează primarul comunei Sita Buzăului prin aparatul de specialitate.

Data_____

INIȚIATOR
PRIMAR
Nicolae STOICA

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
Secretar general al comunei
Cecilia-Petruța STROIE

Prezenta se difuzează astfel:
-1 ex.Dosar ședință Consiliul local;
-1 ex. Instituția Prefectului;
-1 ex.compartiment financiar contabil;
-1 ex serv.gosp com și transport
-1 ex. afișare

Anexa nr. 1 la HCL nr. ___/2025

OBIECTIV: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA Proiect: _____ nr: ___
Plansa: _____ nr: ___
Faza: _____
Beneficiar: COM. SITA
Proiectant: SOFT DESIGN
Executant: _____

DG - DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii - DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii

CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII SCOALA GIMNAZIALA - Sat Zabratau, Com. Sita Buzaului, Jud. Covana

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
			CAPITOL 1	
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
			CAPITOL 2	
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
			CAPITOL 3	
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI PENTRU OBIECTIVUL DE

1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	12.142,00	2.549,82	14.691,82
3.8.1	Asistenta tehnica din	12.142,00	2.549,82	14.691,82
3.8.1.1	pe perioada de	6.071,00	1.274,91	7.345,91
3.8.1.1.1	pe perioada de	4.047,50	849,98	4.897,48
3.8.1.1.2	pe perioada de	2.023,50	424,94	2.448,44
3.8.1.2	pentru participarea	6.071,00	1.274,91	7.345,91
3.8.1.2.1	pentru	4.047,50	849,98	4.897,48
3.8.1.2.2	pentru	2.023,50	424,94	2.448,44
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
3.8.2.1	Dirigentie de santier -	0,00	0,00	0,00
3.8.2.2	Dirigentie de santier -	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	**48.568,00**	**10.199,28**	**58.767,28**
			CAPITOL 4	
4,1	Scoala- Eligibil I	705.716,43	148.200,45	853.916,88
4.1.1	Constructii si instalatii	612.625,51	128.651,36	741.276,87
4.1.1.1	Arhitectura	371.111,57	77.933,43	449.045,00
4.1.1.2	Arhitectura spatiu	72.536,96	15.232,76	87.769,72
4.1.1.3	Instalatii electrice	47.909,35	10.060,96	57.970,31
4.1.1.4	Instalatia fotovoltaica	10.581,83	2.222,18	12.804,01
4.1.1.5	Instalatii sanitare -	38.923,06	8.173,84	47.096,90

4.1.1.6	Instalatii termice	38.984,37	8.186,72	47.171,09
4.1.1.7	Instalatii de ventilare	1.467,91	308,26	1.776,17
4.1.18	Instalatii termice -	31.110,46	6.533,20	37.643,66
4.1.2	Montaj utilaje,	10.664,32	2.239,51	12.903,83
4.1.2.1	Echipamente	10.498,98	2.204,79	12.703,77
4.1.2.2	Echipamente	165,34	34,72	200,06
4.1.3	Utilaje, echipamente	82.426,60	17.309,59	99.736,19
4,2	Scoala- Eligibil II	45.407,68	9.535,61	54.943,29
4.2.1	Constructii si instalatii	45.407,68	9.535,61	54.943,29
4.2.1.1	Arhitectura	45.407,68	9.535,61	54.943,29
4,3	Scoala- Eligibil I	35.493,42	7.453,61	42.947,03
4.3.1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Montaj utilaje,	2.893,42	607,62	3.501,04
4.3.2.1	Echipamente	2.273,40	477,41	2.750,81
4.3.2.2	Echipamente	620,02	130,20	750,22
4.3.3	Utilaje, echipamente	32.600,00	6.846,00	39.446,00
4.4	Utilaje, echipamente	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**786.617,53**	**165.189,68**	**951.807,21**

DEVIZUL GENERAL: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI PENTRU OBIECTIVUL DE

1	2	3	4	5
			CAPITOL 5	
5.1	Organizare de santier	43.005,52	9.031,16	52.036,68
5.2	Comisioane, cote, taxe,	16.512,00	3.467,52	19.979,52
5.2.1	Comisioanele si	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC	6.272,00	1.317,12	7.589,12
5.2.3	Cota aferenta ISC	1.254,00	263,34	1.517,34
5.2.4	Cota aferenta Casei	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri,	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si	250.880,75	52.684,96	303.565,71
5.4	Cheltuieli pentru	10.300,00	2.163,00	12.463,00
	TOTAL CAPITOL 5	**320.698,27**	**67.346,64**	**388.044,91**
			CAPITOL 6	
6.1	Pregatirea personalului	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**1.155.883,80**	**242.735,60**	**1.398.619,40**
din care: C+M		**658.033,19**	**138.186,97**	**796.220,16**

Executant,